

# SOP

Suomen Oikeudellinen Perintä

## Toimeksiantajan tiedot

Nimi	Lähiosoite
_____	_____
Postinumero	Postitoimipaikka
_____	_____
Y-tunnus / henkilötunnus	
_____	
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
_____	_____
Yhteyshenkilö	Tilinumero (tili, jolle perityt varat siirretään)
_____	_____

## Velallisen tiedot

Nimi	Lähiosoite
_____	_____
Postinumero	Postitoimipaikka
_____	_____
Osoitteen tarkistus Jos et ole varma osoitteesta voit tarkistaa sen osoitepalvelusta puh. 0600 01000 (maksullinen)	<input type="checkbox"/> Osoite on tarkastettu / varmasti oikea <input type="checkbox"/> Osoitetta ei ole tarkastettu / ei tiedossa (lisämaksu alk. 5 eur)
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
_____	_____
Y-tunnus / henkilötunnus	
_____	
Jos et tiedä esim. velallisen henkilötunnusta, niin kohdan voi jättää tyhjäksi.	

Suomen Oikeudellinen Perintä

PL 34, 23501 UUSIKAUPUNKI - Puhelin: 010 321 2131

info@haastehakemus.fi - www.haastehakemus.fi

# SOP

Suomen Oikeudellinen Perintä

Täytä ja palauta tämä lomake VAIN, jos kyseessä on vuokrasaatava.

Haetaanko häätöä

Kyllä

Ei

Täytä nämä kohdat vain, jos et liitä mukaan vuokrasopimusta.

Vuokran määrä (kk)	Vuokratun kohteen osoite
_____	_____
Tehtiinkö kirjallinen vuokrasopimus	Onko / oliko vuokrattu kohde asuinhuoneisto
_____	_____
Onko / oliko vuokrasopimus toistaiseksi voimassaoleva vai määräaikainen (mihin asti)	Koska vuokrasopimus on tehty
_____	_____
Vuokran eräpäivä	Koska vuokrasuhde on alkanut
_____	_____

Suomen Oikeudellinen Perintä

PL 34, 23501 UUSIKAUPUNKI - Puhelin: 010 321 2131

info@haastehakemus.fi - www.haastehakemus.fi

# SOP

Suomen Oikeudellinen Perintä

## Saatava

- Älä laske korkoja, ne lasketaan maksupäivään asti
- Liitä mielellään mukaan kopio laskusta, velkakirjasta yms. tai erittele tarpeelliset tiedot lisätietoja kohtaan
- Ilmoita kaikki summat sisältäen arvonlisäveron

Perittävä summa yhteensä

---

Mitä saatava koskee / lisätietoja

Kirjoita tähän tarkemmin saatavasta ja miten velallista on muistutettu

Päiväys

Allekirjoitus

Nimen selvennys

---

---

---

Suomen Oikeudellinen Perintä

PL 34, 23501 UUSIKAUPUNKI - Puhelin: 010 321 2131

info@haastehakemus.fi - www.haastehakemus.fi

# SOP

Suomen Oikeudellinen Perintä

Avoin asianajovaltakirja (perintää varten)

Paikka

---

Päivä Kuukausi Vuosi

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Allekirjoitus

---

Nimen selvennys

---

Suomen Oikeudellinen Perintä

PL 34, 23501 UUSIKAUPUNKI - Puhelin: 010 321 2131

info@haastehakemus.fi - www.haastehakemus.fi

# SOP

Suomen Oikeudellinen Perintä

## Sopimusehdot

### 1. YLEISTÄ

Näitä sopimusehtoja sovelletaan toimeksiantajan tekemään toimeksiantoon Suomen Oikeudelliselle Perinnälle (jäljempänä SOP). Sopimus tulee voimaan kun toimeksiantaja on lähettänyt toimeksiantolomakkeen SOP:lle. SOP:llä on oikeus torjua vastaanotettu toimeksianto perustellusta syystä. Tällöin toimeksiantomaksua ei veloiteta. Toimeksiantosopimuksen perusteella SOP perii toimeksiantajan asiamiehenä toimeksiantolomakkeessa erittelemää riidatonta ja maksettavaksi erääntynyttä saatavaa haastehakemuksella velallisen kotipaikan käräjäoikeudesta. SOP toimittaa myös yksipuolisen tuomion ulosottoon.

### 2. TOIMEKSIANNON TEKEMINEN

Toimeksianto voidaan tehdä sähköisesti lomakkeella SOP:n kotisivuilta [www.haastehakemus.fi](http://www.haastehakemus.fi) tai täyttämällä paperinen toimeksiantolomake ja toimittamalla ne SOP:lle.

### 3. SAATAVA

Toimeksiantaja vastaa saatavan oikeellisuudesta. Saatavan tulee olla riidaton (asiakas ei ole reklamoinut laskun loppusummaa eikä sen oikeellisuudesta). Toimeksiantaja on muistuttanut velallista vähintään kahdesti.

Jos jo perittävissä olevaan summaan tehdään muutoksia (esim. lisätään uusi erääntynyt lasku), niin muutoksesta SOP veloittaa Toimeksiantajalta 24 eur. Tämä ei koske käräjäoikeuden käsitteilyn aikana erääntyviä vuokria (ne lisääntyvät automaattisesti) eikä perittävää summaa pienentäviä muutoksia (jos velallinen on lyhentänyt velkaansa).

### 4. TIEDOT SEKÄ YHTEYDENPITO

Toimeksiantaja vastaa ilmoittamistaan tiedoista ja esittämiensä asiakirjojen, tietojen ja seikkojen oikeellisuudesta ja totuudenmukaisuudesta. Toimeksiantajan kannattaa varmistaa / selvittää yksityisen velallisen osoite osoitepalvelun maksullisesta puhelinnumerosta 0600 01000 (2,50 euroa/minuutti + pvm/mpm, jonotus pvm/mpm). Tarkastamattoman / ei tiedossa olevan osoitteen selvityksestä SOP veloittaa toimeksiantajalta 5 eur. Salaisen osoitteen SOP selvittää tarvittaessa Digi- ja väestötietovirastosta kirjallisesti. Salaisen osoitteen selvityksestä SOP veloittaa Toimeksiantajalta 29 eur. Hinnat / velallinen. Toimeksiantaja ilmoittaa viipymättä asiaan liittyvistä muutoksista tai muuttuneista yhteystiedoista. Toimeksiantaja ilmoittaa asian vireilläolon aikana saamansa suoritukset tai muut asian hoitoon vaikuttavat seikat SOP:lle.

### 5. LASKUTUS JA KULUT

Toimeksiantomaksu 139,00 eur veloitetaan kun SOP on saanut ja hyväksynyt toimeksiannon. Toimeksiantomaksusta 139,00 eur on käräjäoikeuden viranomaiskuluja 65,00 euroa (arvonlisäveroton palvelu) ja 74,00 euroa (sis. alv. 24%) muita kuluja. Lasku lähetetään ensisijaisesti sähköpostilla PDF muodossa. SOP lähettää haastehakemuksen käräjäoikeuteen viimeistään sen jälkeen, kun maksusuoritus näkyy tilillä. Toimeksiantaja suostuu siihen, että SOP saa velalliselta haastehakemukseen lisätyt ja eriteltyt perintä- ja oikeudenkäyntikulut korkeineen vähennettynä toimeksianto-maksulla. Toimeksiantomaksu palautetaan, kun kulut on saatu perittyä velalliselta. SOP:llä on oikeus ottaa tilitetyistä varoista ensin SOP:lle kuuluvat kulut.

### 6. PERUUTUS

Toimeksiantajalla on oikeus perua tekemänsä toimeksianto milloin vain. Jos toimeksiantaja peruuttaa tekemänsä toimeksiannon ennen kuin SOP on tehnyt haastehakemusta, niin silloin SOP veloittaa toimeksiantajalta peruutuksesta 20,00 eur. Haastehakemuksen tekemisen jälkeen peruutusmaksu on haastehakemuksessa eriteltyt kulut, vähennettynä toimeksiantomaksulla.

### 7. RIITAUTUS

Jos velallinen riitauttaa saatavan, niin SOP ei jatka sen jälkeen toimeksiantajan asiamiehenä. Toimeksiantaja voi itse tai ottamalla avukseen toisen asiamiehen jatkaa asian käsittelyä käräjäoikeudessa. Käräjäoikeuden maksu on tällöin yhteensä 260,00 eur (tämä kannattaa vaatia vastauksessa velallisen maksettavaksi), myös velallisella voi tässä vaiheessa olla oikeudenkäyntikuluvaatimus toimeksiantajalta, jotka sitten toimeksiantajan pitää maksaa, jos häviää kanteen. Toimeksiantajan ei tarvitse maksaa SOP:lle mitään kuluja asian riitautuksesta.

### 8. ULOSOTTO

Jos asia etenee ulosottoon asti, niin ulosotto veloittaa toimeksiantajalta tilitysmaksua tilitetyistä varoista (1,45 %, muutokset voimaan 1.11.2009). Jos ulosotto toteaa velallisen varattomaksi, niin toimeksiantajan maksettavaksi tulee käsittelymaksu ja passiivin lisäosa (yhteensä 20,00 eur, muutokset voimaan 1.7.2013), jos kyseessä oli asuinhuoneiston häätö, niin silloin toimeksiantajan maksettavaksi tulee lisäksi täytäntöönpanomaksu 55,00 eur asuinhuoneiston häätöilmoituksesta, muutokset voimaan 1.7.2013). Katso tarvittaessa ajantasaiset maksut ja lisätiedot määräajoista ja häädöstä ulosoton sivuilta <https://www.ulostolaitos.fi/fi/index.html>

### 9. SOPIMUKSEN ERIMIELISYYDET

Jos sopimusta koskevaa erimielisyyttä ei saada ratkaistuksi osapuolten välisillä neuvotteluilla, kuluttaja voi saattaa asian kuluttajariitalautakunnan (<http://www.kuluttajariita.fi>) ratkaistavaksi.

### 10. MUUTA

SOP ei vastaa mistään välillisistä vahingoista eikä vahingoista jotka ovat aiheutuneet ylivoimaisesta esteestä (force majeure). SOP ei myöskään vastaa mistään kolmansien osapuolien virheistä tai väärinkäytöksistä.

Suomen Oikeudellinen Perintä

PL 34, 23501 UUSIKAUPUNKI - Puhelin: 010 321 2131

[info@haastehakemus.fi](mailto:info@haastehakemus.fi) - [www.haastehakemus.fi](http://www.haastehakemus.fi)